



## INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO  
Jerez de la Frontera

Teléfono: 656864730  
Teléfono 2: 616320294  
e-mail: info@inmocarmen.es  
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Referencia: **890000**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **890.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Jerez de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11407  
Zona: altillo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	480	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	400
<b>Aire acondicionado:</b>	split	<b>Metros de parcela:</b>	900	<b>Garajes:</b>	2
<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Baños:</b>	3	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	7				

### Descripción:

CHALET EN PARCELA DE 900 METROS EN ZONA DEL CUCO, CERCA DE LA AVENIDA ALVARO DOMECCQ, UBICADO EN INMEJORABLE ZONA POR CERCANÍAS AL CASO HISTÓRICO DE LA CIUDAD. LA VIVIENDA SE DISTRIBUYE EN PATIO CON GARAJE Y CAPACIDAD PARA VARIOS COCHES, JARDÍN CON CASA DE MADERA DE 30 METROS Y PISCINA PRIVADA CUBIERTA Y CLIMATIZADA, TODO ELLO RODEANDO LA VIVIENDA. LA CASA DE 400 METROS ÚTILES DISTRIBUYE ASÍ SUS AMPLIAS ESTANCIAS. EN PLANTA BAJA ENCONTRAMOS, SALÓN DOBLE CON CHIMENEA Y ACCESO AL JARDÍN, COCINA OFFICE CON ISLA TOTALMENTE EQUIPADA, UN DORMITORIO CON ARMARIO Y ASEO. EN PRIMERA PLANTA SE UBICAN LAS CUATRO HABITACIONES Y DOS CUARTOS DE BAÑOS. LA VIVIENDA OFRECE MUY BUENAS CALIDADES, SUELOS DE MÁRMOL, VENTANAS DE CLIMALIT, PUERTAS DE MADERA BLANCA, 7 ARMARIOS EMPOTRADOS, AIRE ACONDICIONADO... IDEAL PARA DISFRUTAR EN FAMILIA!!!