

Referencia: **2047-129500**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

 Precio: **129.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11406

Zona: barriada la Vid


M² construidos: 72

Suelo de: porcelánico

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

Gastos de comunidad/mes: 20

Descripción:

Se vende acogedor y cuidado piso en la Barriada de La Vid, una zona muy bien ubicada y con todo tipo de servicios y comodidades al alcance.

La vivienda cuenta con dos habitaciones, un baño completo, un amplio y luminoso salón y una cocina funcional, ofreciendo un espacio cómodo y bien aprovechado. Se encuentra en muy buen estado de conservación y se vende completamente amueblada, tal y como aparece en las fotografías, por lo que está lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer momento. El aire acondicionado se encuentra instalado en uno de los dos dormitorios, el principal concretamente.

Su ubicación es uno de sus principales atractivos: dispone de comercios, supermercados, servicios, transporte y todo lo necesario para el día a día en las inmediaciones. Además, se encuentra muy próxima a la Universidad, lo que convierte esta propiedad en una opción especialmente interesante para quienes buscan una buena oportunidad de inversión, con potencial para alquilar a estudiantes o como vivienda habitual.

Una vivienda cómoda, bien situada y con muchas posibilidades, tanto para disfrutarla como para obtener rentabilidad.