



INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO
Jerez de la Frontera

Teléfono: 656864730
Teléfono 2: 616320294
e-mail: info@inmocarmen.es
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Referencia: **2043-139000centro**

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Venta

Precio: **139.000 €**

Estado: Reformado



Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11403

Zona: CENTRO



M² construidos: 50

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 1

Baños: 1

Exterior/Interior: interior

Descripción:

Encantador estudio tipo loft reformado en pleno centro

Descubre este acogedor estudio tipo loft completamente reformado, situado en una ubicación privilegiada en pleno centro. Una vivienda con mucho encanto que combina el carácter tradicional de sus materiales con todas las comodidades necesarias para disfrutar de una vida cómoda y práctica.

La distribución está especialmente pensada para aprovechar al máximo el espacio, contando con zona de estar y zona de descanso diferenciadas, creando una sensación de amplitud y privacidad poco habitual en un estudio.

Chimenea de gas que aporta calidez y un ambiente especialmente agradable, además de un toque elegante y acogedor.

Cocina totalmente equipada, integrada en el espacio pero perfectamente diferenciada de la zona de estar.

Zona de dormitorio independiente visualmente, permitiendo separar perfectamente el área de descanso de la zona de salón.

Dispone además de un pequeño armario empotrado, práctico para mantener el espacio organizado y aportar mayor comodidad en el día a día.

La vivienda conserva un marcado carácter tradicional, con techos de vigas vistas, paredes de piedra y suelos de estilo rústico, combinados con elementos renovados que aportan confort y funcionalidad.

Por su ubicación céntrica, distribución y facilidad de mantenimiento, resulta especialmente interesante tanto para personas mayores que buscan una vivienda cómoda y práctica, como para inversores que buscan un inmueble con atractivo y potencial de rentabilidad.

Una vivienda con personalidad, lista para disfrutar y con una combinación difícil de encontrar: encanto, comodidad y ubicación.
