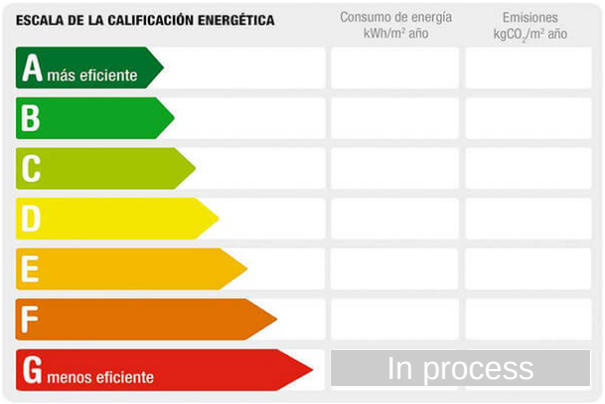
INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO
Jerez de la Frontera

Phone: 656864730
Phone 2: 616320294
e-mail: info@inmocarmen.es
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Reference:	**2042-5000000**
Property type:	House Pareado
Sale/rent:	For sale
Price:	**500.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	Jerez de la Frontera
Province:	Cádiz
Postal code:	11591
Zone:	GUADALCACIN



Sqm built:	244	**Living area:**	230	**Plot sq.meters:**	13111
Bedrooms:	3	**Bathrooms:**	3		

Description:

Se ofrece amplia parcela de 13.111 m², un espacio con gran privacidad y numerosas posibilidades, que cuenta con una vivienda de 244 m² construidos.

La casa dispone de una distribución cómoda y funcional, con 3 dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacio y comodidad tanto para una residencia habitual como para disfrutarla como segunda vivienda.

Cuenta además con garaje/cochera, aportando un espacio práctico para vehículos, almacenamiento o diferentes necesidades.

La propiedad dispone de pozo propio y de instalación eléctrica monofásica y trifásica, lo que aporta versatilidad para distintos usos y proyectos.

La gran extensión de la parcela permite disfrutar de un entorno privado y abierto, con mucho espacio exterior y un amplio abanico de posibilidades, ya sea para crear zonas ajardinadas, espacios de ocio, cultivo o desarrollar un proyecto adaptado a las necesidades del futuro propietario.

Una propiedad que destaca especialmente por su gran superficie de terreno, amplitud, privacidad y posibilidades, ideal para quienes buscan espacio y tranquilidad sin renunciar a una vivienda de buenas dimensiones.