



INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO
Jerez de la Frontera

Teléfono: 656864730
Teléfono 2: 616320294
e-mail: info@inmocarmen.es
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Referencia: **2039-192000**
Tipo inmueble: Apartamento Bajo
Operación: Venta
Precio: **192.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11403
Zona: Centro



M² construidos: 75 útiles: 70
Dormitorios: 2 Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 22

Aire acondicionado: frío/calor
Exterior/Interior: interior

Descripción:

Magnífica vivienda en planta baja, situada en pleno centro de Jerez de la Frontera, concretamente en la emblemática Plaza del Arroyo, una ubicación privilegiada para disfrutar de la ciudad y de todos sus servicios.

La propiedad ha sido completamente reformada y se encuentra lista para entrar a vivir. Dispone de dos dormitorios, un baño y un pequeño patio interior, que aporta un agradable espacio adicional a la vivienda.

Cuenta con aire acondicionado frío/calor y cocina amueblada, ofreciendo comodidad y funcionalidad en el día a día.

Uno de sus grandes atractivos es que la vivienda dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una vivienda en el centro como para inversores interesados en el alquiler turístico.

Características principales:

- 2 dormitorios.
 - 1 baño.
 - Planta baja.
 - Vivienda completamente reformada.
 - Pequeño patio interior.
 - Aire acondicionado frío/calor.
 - Cocina amueblada.
 - Licencia turística.
 - Ubicación privilegiada en Plaza del Arroyo, pleno centro de Jerez.
 - Una propiedad con muchas posibilidades y una ubicación excepcional, perfecta para disfrutar del centro de Jerez o como inversión con potencial de rentabilidad.
- Una oportunidad difícil de encontrar: vivienda reformada, patio interior y licencia turística en pleno centro de Jerez de la Frontera.
-