

Referencia: **2026-329000**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

 Precio: **329.000 €**

Estado: Nuevo


 Planta: 3
 Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11405
 Zona: Norte


M² construidos: 90	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: centralizado
Garajes: 1	M² terraza: 4	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: menos de 5 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 100

Descripción:

Descubre esta magnífica vivienda de diseño actual situada en una de las zonas más demandadas de la Zona Norte de Jerez. Con 90 m² construidos, este piso destaca por sus espacios amplios, luminosos y perfectamente distribuidos.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos y un elegante salón-comedor con cocina integrada de estilo moderno, creando un ambiente abierto y funcional ideal para el día a día. Desde el salón se accede a una acogedora terraza, perfecta para disfrutar del aire libre, relajarse o compartir momentos en familia.

Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado centralizado, placas solares y sistema de agua caliente mediante apoyo de butano, ofreciendo mayor eficiencia energética y ahorro en el consumo.

Ubicado en una urbanización privada con excelentes zonas comunes, dispone de pista deportiva, dos piscinas, una para adultos y niños, área de gimnasio al aire libre y amplios espacios ajardinados, ideales para disfrutar del tiempo libre sin salir de casa.

Una oportunidad única para quienes buscan confort, diseño y calidad de vida en un entorno tranquilo y bien comunicado.