INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO
Jerez de la Frontera

Teléfono: 656864730
Teléfono 2: 616320294
e-mail: info@inmocarmen.es
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Referencia:	**1991-399000**
Tipo inmueble:	Casa Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**399.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Jerez de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11407
Zona:	Villares

M² construidos:	257	**Suelo de:**	mármol	**Aire acondicionado:**	centralizado
Garajes:	2	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	3
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	25

Descripción:

zona Montealto 2, se encuentra esta espectacular vivienda unifamiliar,
La propiedad cuenta con un patio delantero que nos acompaña por el lateral de la vivienda hasta comunicar con el patio trasero. En la planta baja, se sitúa una cocina completamente reformada, moderna y equipada, un salón comedor independiente, amplio y luminoso, y un baño completo con placa de ducha. La cocina nos ofrece acceso directo al porche trasero, zona de barbacoa y un trastero.

En la primera planta, la vivienda dispone de tres habitaciones y un cuarto de baño para las habitaciones individuales. La habitación principal tiene un baño en suite y un vestidor

El inmueble está equipado con aire acondicionado centralizado, .

Los suelos de mármol en la planta baja y la tarima flotante en la planta superior aportan calidez y elegancia a los espacios.

Como valor añadido, la vivienda cuenta con un sótano acondicionado como despacho independiente, ideal para teletrabajo, estudio o área de ocio. Además, incluye un garaje subterráneo comunitario con capacidad para dos vehículos.