



INMOBILIARIA CARMEN

POZOALBERO
Jerez de la Frontera

Teléfono: 656864730
Teléfono 2: 616320294
e-mail: info@inmocarmen.es
e-mail 2: info@inmocarmen.es

Referencia: **1981-649000**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **649.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Norte

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 233

Suelo de: porcelánico

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 277

M² terraza: 5

Terraza(s): 1

Dormitorios: 5

Baños: 4

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Descripción:

Gran casa de dos plantas mas sótano con tan solo dos años de antigüedad con una parcela de 277m, en la zona de Montecarlo.

La vivienda cuenta con un jardín muy amplio y luminoso en el que podemos encontrar una gran piscina con luces y cascada, un cerramiento y un cuarto de baño completo.

La planta baja se distribuye en un aseo, una habitación, salón comedor y cocina de diseño americana con electrodomésticos de primeras marcas. Además cuenta con aire centralizado.

La planta alta nos ofrece una gran habitación principal con armario empotrado y baño en suite, dos habitaciones individuales con armarios empotrados, una de ellas con terraza, y baño común completo. Split en cada habitación.

El sótano esta totalmente reformado y habilitado, cuenta con un salón con baño completo, una habitación con un vestidor y cuarto de baño completo en suite.

Además la vivienda nos ofrece grandes acabados y calidades, placas solares, antena parabólica, aerotermia, ventanas de seguridad con rotura de puente térmico, persianas de seguridad.
