

POZOALBERO  
Jerez de la Frontera

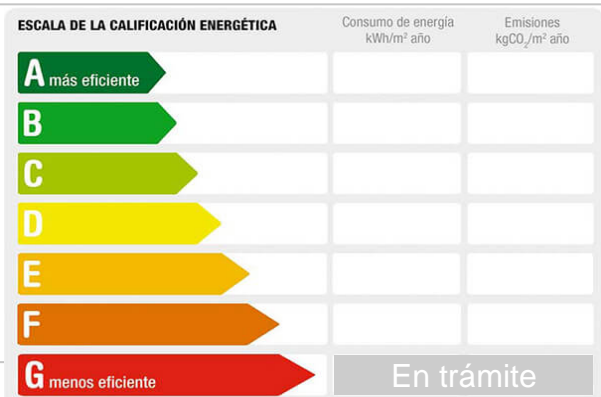
Teléfono: 656864730  
Teléfono 2: 616320294  
e-mail: info@inmocarmen.es  
e-mail 2: info@inmocarmen.es



Referencia: **1963-320000**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **320.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11130  
 Zona: chiclana



**M<sup>2</sup> construidos:** 170

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

¡Oportunidad única en Chiclana de la Frontera!  
Amplio inmueble en carretera del Marquesado.

Te presentamos este impresionante inmueble de 170 m<sup>2</sup>, situado en una amplia parcela de 1000 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan espacio y comodidad.

Características destacadas:

-4 dormitorios: La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios, dos de ellos con vestidor, ofreciendo espacio ideal para el descanso y la organización de la ropa.

El dormitorio principal incluye un armario empotrado y un baño privado, brindando comodidad y confort.

-Baños: Además del baño en suite, hay otro baño completo que da servicio al resto de la casa.

-Terraza cerrada: Disfruta de una terraza cerrada que te permitirá aprovechar el espacio durante todo el año.

-Apartamento independiente: La propiedad incluye un apartamento de 45m<sup>2</sup>, perfecto para invitados, como oficina o incluso para alquilar, lo que le añade un valor adicional a la propiedad.

-Nave semicerrada: También cuenta con una nave semicerrada de 60m<sup>2</sup>, ideal para almacenamiento, taller o cualquier proyecto que desees emprender.

-Servicios: El inmueble dispone de contador de luz, agua de red y un pozo propio, asegurando que tendrás todos los servicios necesarios para tu comodidad.

Ubicación inmejorable: Situado en la carretera del Marquesado, disfrutarás de la tranquilidad del entorno rural, a la vez que estarás a pocos minutos de Chiclana y sus hermosas playas.

No dejes pasar la oportunidad de adquirir este maravilloso inmueble que combina espacio, comodidad y versatilidad.

¡Contáctanos hoy mismo para más información!

---