

Referencia: 1953-123000
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: 123.000 €
Estado: Semi reformado



Población: Arcos de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11630
Zona: Arcos de la frontera



M² construidos: 250	Suelo de: tarima	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 1050	M² terraza: 30	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

(Terreno proindiviso) Se presenta una oportunidad única de adquisición de una parcela de 1.050 metros cuadrados, situada a tan solo 500 metros de la emblemática Molinera de Arcos de la Frontera, en una zona muy tranquilidad y accesibilidad. En esta propiedad se encuentra una construcción de 250 metros cuadrados distribuidos en dos plantas, con un proyecto arquitectónico en curso, ideal para aquellos que buscan personalizar su hogar a su gusto.

La vivienda consta de una planta baja que alberga un amplio salón de aproximadamente 40 metros cuadrados, proporcionando un espacio luminoso y versátil. Además, se encuentra un baño completo de generosas dimensiones, que garantiza comodidad. En esta planta se sitúan dos dormitorios, uno de los cuales está completamente terminado con vestidor incorporado, mientras que el segundo se encuentra en fase de terminación.

Es importante destacar que la propiedad incluye los materiales necesarios, de primera calidad, para la finalización de la vivienda, lo que permite al comprador adaptarla a sus necesidades y preferencias.

Con su ubicación estratégica y la posibilidad de personalizar los acabados, esta propiedad ofrece un gran potencial tanto para inversores como para aquellos que desean una residencia a medida, con amplias posibilidades de diseño y confort. Sin duda, es una opción que no debe dejar de considerar quienes buscan calidad, espacio y una excelente ubicación en Arcos de la Frontera