

**reference:** 1645-57000

**property type:** commercial

**sale/rent:** for sale

**price:** 57.000 €

**condition:** En bruto

**address:**
**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11407

**zone:** marquesa


<b>sqm built:</b>	60
<b>living area:</b>	0
<b>plot sq.meters:</b>	0
<b>sqm terrace:</b>	0
<b>stays:</b>	1
<b>bathrooms:</b>	0
<b>toilets:</b>	0
<b>cupboards:</b>	0

<b>elevator:</b>	no
<b>swimming pool:</b>	no
<b>garages:</b>	0
<b>terraces:</b>	0
<b>storage room:</b>	no
<b>garden:</b>	no
<b>courtyard:</b>	no
<b>furnished:</b>	no

<b>floor:</b>
<b>air conditioner:</b>
<b>hot water:</b>
<b>fuel:</b>
<b>orientation:</b>
<b>antiquity:</b>
<b>outward/inward:</b>
<b>community fees/month:</b> 0

**description:**

LOCAL EN LA MARQUESA !!!

Venta de local en bruto en la marquesa, a 20 metros de la Avenida Rey Juan Carlos I, zona en auge con residenciales ya consolidados y de nueva construcción. Oportunidad muy buena para nuevo negocio.

Posibilidad de adquirir en el mismo residencial plaza de garaje subterráneo .  
 Garaje 8.000€