

**reference:** 1592-305000

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 305.000 €

**condition:** Buen estado

**address:**
**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11407

**zone:** montealto


<b>sqm built:</b>	240	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	wooden
<b>living area:</b>	189	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	2	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	3	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Precioso casa de calidades excelentes en la zona norte de Jerez, zona nueva, tranquila y con salida a la Nacional. Tiene una ubicación perfecta.

La vivienda cuenta con lindo jardín delantero y dos patios traseros a los cuales se acceden desde la cocina y el salón, esté ultimo con chimenea. Cuenta con cocina amueblada, tres habitaciones y tres cuartos de baño.

Cabe destacar que la vivienda tiene sótano con una habitación con luz natural, trastero y capacidad para dos vehículos.

OFRECE: ventanas de pvc oscilobatientes de climalit, suelos de madera en primera planta y mármol en planta baja, aire centralizado frío y calor.