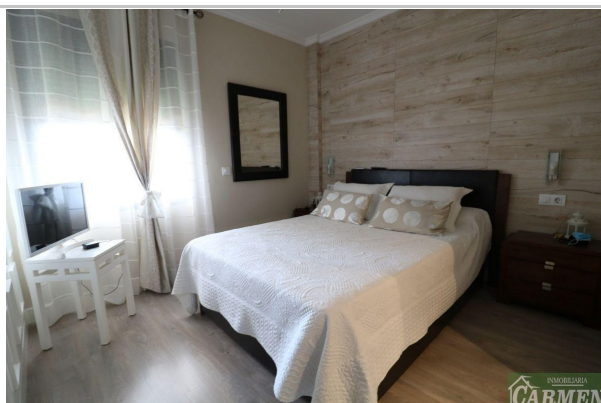


reference: 1350-370000

property type: duplex

sale/rent: for sale

price: 370.000 €

condition: reformed

address:
Nº: Jfloor: 1

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11406

zone: ESTE


sqm built:	280	lift:	yes	floor:	scaffold
living area:	250	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	2	hot water:	
sqm terrace:	275	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	3	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	86

description:

PRECIOSO ÁTICO DÚPLEX EN LA ZONA ESTE, COMPLETAMENTE REFORMADO, EN UN RESIDENCIAL PRIVADO CON PISCINA. LA VIVIENDA SE DISTRIBUYE EN EN HALL DE ENTRADA CON ARMARIO EMPOTRADO, COCINA EQUIPADA Y PATIO INTERIOR ADAPTADO A LAVADERO, AMPLIO SALÓN COMEDOR CON ACCESO A LA TERRAZA, TRES HABITACIONES CON DOS BAÑOS COMPLETOS. SUBIMOS A LA PLANTA DE ARRIBA Y ENCONTRAMOS UNA HABITACIÓN Y OTRO BAÑO COMPLETO Y ACCESO A LA PERGOLA TOTALMENTE CERRADA Y ADAPTADA COMO ZONA DE INVIERNO O VERANO, TODA ACONDICIONADA CON VENTILADORES, SPLIT, VENTANAS OSCILOBATIENTES Y TECHOS DE MADERA.

TAMBIEN CUENTA EN LA PLATA DE ARRIBA CON OTRA COCINA TOTALMENTE EQUIPADA PARA PODER DISFRUTAR TRANQUILAMENTE DE SU TERRAZA DE 275 METROS AL AIRE LIBRE.

CALIDADES DE LA VIVIENDA: TARIMA FLOTANTE, PUERTAS BLANCA, AIRE CENTRALIZADO (FRIO/CALOR), VENTANAL DEL SALÓN BLINDADO, PLACAS SOLARES.

EN EL MISMO PRECIO INCLUYE DOS PLAZAS DE GARAJE Y DOS TRASTEROS.