

reference: 1241-300000

property type: land Adosado

sale/rent: for sale

price: 300.000 €

condition: urban

address:
Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11406

zone: Cartuja

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built:	293
living area:	0
plot sq.meters:	0
sqm terrace:	0
bedrooms:	0
bathrooms:	0
toilets:	0
cupboards:	5

lift:	no
pool:	no
garages:	1
terraces:	0
storage room:	no
garden:	no
courtyard:	no
furnished:	no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

PARCELA EN URBANIZACIÓN MONTEALEGRE ALTO, CUENTA CON UNA SUPERFICIE ACTUAL DE 5.000 METROS CERRADA Y CERCADA, EN ELLA SE ENCUENTRA UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA CON UNA SOLA PLANTA CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 293 METROS. LA VIVIENDA SE DISTRIBUYE EN AMPLIAS ESTANCIAS ENTRE LAS QUE SE ENCUENTRA EL HALL DE ENTRADA, COCINA CON DESPENSA, UN COMEDOR, CUATRO SALAS UNA DE ELLAS CON CHIMENEA, DISTRIBUIDOR DE HABITACIONES, CINCO DORMITORIOS, TRES CUARTO DE BAÑOS, UN ASEO Y DOS PORCHES UNO EN LA PARTE DELANTERA Y OTRO EN LA PARTE TRASERA DE LA VIVIENDA. TODAS SUS ESTANCIAS SON DE EXTERIOR CON LO CUAL LA VIVIENDA APROVECHA AL MÁXIMO LA LUZ NATURAL, MANTIENE VENTANAS ORIGINALES DE MADERA, REJAS EN TODA LA VIVIENDA . CUENTA CON UN GARAJE Y TRASTERO DE UNOS 70 METROS. EL RESTO DE LA PARCELA SE ENCUENTRA DESTINADO A JARDÍN CON INMENSA ARBOLEDA Y PISCINA. LA PROPIEDAD PUEDE SER DISFRUTADA EN SU EXTENSIÓN COMPLETA DE 5.000 METROS DESDE EL PRESENTE HASTA EL MOMENTO EN QUE SE CONSOLIDE EL PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO DE LA PARCELA.